

**Obec Drhovice**  
**Drhovice 64, 391 31 Dražice**  
**IČ: 00512605, DIČ: CZ00512605**  
**Tel: 381 276 843, ID: 45za77a**  
**www.obecdrhovice.cz, E-mail: ou.drhovice@centrum.cz**  
**Bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 43-7009210217/0100**



## **Zápis č.1/2018**

**Z veřejného jednání Zastupitelstva obce Drhovice, konaného dne 23. ledna 2018**

**Zahájení:** 18.00 hod. **Ukončení:** 20.00 hod.

**Přítomni:** Miloslav Pejša Dis., Mgr. Pavel Mrzena, Eva Veřtátová, Roman Krejčí, Marcela Nováková

**Omluven:** Pösingerová Jitka, Mgr. Jana Svačinová

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatel zápisu:** Marcela Nováková a Roman Krejčí

**Zapsal:** Mgr. Pavel Mrzena

### **Program:**

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 13, č. 14, č. 15
3. Inventury 2017
4. Kupní smlouva s ing. Petrem Fíkem, Vančurova 2203/20, 391 01 Tábor
5. Kupní smlouva s paní Romanou Průšovou, K Hájence 653, 391 02 Sezimovo Ústí a panem Jaroslavem Horákem, Val 89, 391 81, Veselí nad Lužnicí
6. Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy s f. SH Drtiče, s.r.o.
7. Valorizace nájmů v bytovém domě čp. 43
8. Dodatek č. 3 Nájemní smlouvy s panem Jaroslavem Vodou, Drhovice 43, byt č. 4
9. Smlouvy o poskytnutí finančního daru s MS Meziříčí a SDH Drhovice
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030041992/001 s E-ON, a.s.
11. Prodej pozemků pč. 1370/15 a pč. 1459/11 včetně plechového skladu v KÚ Meziříčí
12. Příprava oslav 800 let obce
13. Různé
14. Závěr

## **1. Zahájení, návrh zapísovatele a schválení ověřovatelů zápisu, schválení (doplnění) programu jednání**

### **Určení zapísovatele, schválení ověřovatelů zápisu.**

Zapísovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Drhovice je navržen Mgr. Pavel Mrzena, jako ověřovatele zápisu byli navrženi Marcela Nováková a Roman Krejčí.

#### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zapísovatele pana Mgr. Pavla Mrzenu a ověřovatele zápisu Marcela Novákovu a Roman Krejčí.

### **Schválení programu.**

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu zasedání. Následně bylo hlasováno o programu zasedání.

#### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora

## **2. Rozpočtové opatření č. 13, č. 14, č. 15**

Paní Marcela Bočanová, úřednice obce, přednesla rozpočtové opatření č. 13, č. 14, a č. 15.

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření č.13 a č. 14.

#### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 1/2018** Zastupitelé pěti hlasy schvalují rozpočtové opatření č. 15

## **3. Inventury 2017**

Zástupkyně předsedkyně hlavní inventarizační komise Ing. Radka Schneiderová předložila zprávu o výsledku provedené inventury.

#### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č.2/2018** Zastupitelé pěti hlasy souhlasí a schvalují zprávu hlavní inventarizační komise.



#### **4. Kupní smlouva s ing. Petrem Fíkem, Vančurova 2203/20, 391 01 Tábor**

Starosta přečetl a okomentoval výše uvedenou smlouvu. Předmětem prodeje je pozemková parcela pč. 4/31 (TTP) o výměře 311 m<sup>2</sup> v kú. Drhovice. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 5420-02/18.

##### Hlasování

Pro:5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedenou smlouvu č. 114/23/1/2018 a pověřují starostu jejím podpisem.

#### **5. Kupní smlouva s paní Romanou Průšovou, K Hájence 653, 391 02 Sezimovo Ústí a panem Jaroslavem Horákem, Val 89, 391 81, Veselí nad Lužnicí**

Starosta přečetl a okomentoval výše uvedenou smlouvu. Předmětem prodeje je pozemková parcela pč. 1370/24 (ost.pl/man.pl) o výměře 148 m<sup>2</sup> a pozemek 1370/25 (ost.pl/man.pl) o výměře 38 m<sup>2</sup>, obojí v kú. Meziríčí. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 5413-26/17.

##### Hlasování

Pro:5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedenou smlouvu č. 115/23/1/2018 a pověřují starostu jejím podpisem.

#### **6. Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy s f. SH Drtiče, s.r.o.**

Starosta přečetl a okomentoval výše uvedený dodatek. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2018 a úprava výše nájmu o valorizaci.

##### Hlasování

Pro: 5            proti:            zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedený dodatek a pověřují starostu jeho podpisem.

#### **7. Valorizace nájmu v bytovém domě čp. 43**

Starosta seznámil přítomné s výší inflace (2,5%) vyhlášenou za rok 2017 ČSÚ a s doporučením finanční komise pro úpravu nájmu v bytovém domě čp. 43 o toto procentní navýšení.

##### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují navýšení nájemného v bytovém domě čp. 43 s platností od 1. 1. 2018.

## **8. Dodatek č. 3 Nájemní smlouvy s panem Jaroslavem Vodou, Drhovice 43, byt č. 4**

Starosta přečetl a okomentoval výše uvedený dodatek. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2018 a úprava výše nájmu o valorizaci vyhlášenou za rok 2017 ČSÚ.

### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedený dodatek a pověřují starostu jeho podpisem.

## **9. Smlouvy o poskytnutí finančního daru s MS Meziříčí a SDH Drhovice**

Starosta přečetl a seznámil přítomné s dohodami o poskytnutí finančního daru MS Meziříčí a SDH Drhovice.

Zastupitelé vzali tyto smlouvy na vědomí.

## **10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030041992/001 s E-ON,**

Starosta seznámil přítomné s výše uvedenou smlouvou. Předmětem smlouvy je úplatné VB přípojky NN pro pozemky pč. 9/1 a pč. 4/8 v kú. Drhovice. Jedná se o přípojku NN pro novostavbu RD pí. Doubkové.

### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 8/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedenou smlouvu č. 1030041992/001 a pověřují starostu jejím podpisem.

## **11. Prodej pozemků pč. 1370/15 a pč. 1459/11 včetně plechového skladu v KÚ Meziříčí**

Starosta seznámil přítomné s textem výzvy k podání nabídky na prodej výše uvedených nemovitostí a stanovil jako nejnižší podání částku 380 000,-Kč za tento soubor.

### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují text výzvy, schvalují částku 380 000,-Kč, jako částku nejnižšího podání a pověřují starostu zveřejněním oznámení o zadání výběrového řízení.

## **12. Příprava oslav 800 let obce**

Zastupitel Mgr. Pavel Mrzena informoval přítomné o průběhu příprav připravovaných akcí k oslavě uvedeného výročí směřujících k vytvoření pietního místa (válečného hrobu) v obci podle zákona.



### **13. Různé**

#### **a. Veřejnoprávní smlouva s městem Tábor**

Starosta seznámil přítomné s výše uvedenou smlouvou. Na základě této smlouvy budou orgány města Tábor podle § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky vykonávat ve správním obvodu Drhovice veškerou přenesenou působnost na úseku přestupků.

#### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedenou smlouvu a pověřují starostu jejím podpisem.

#### **b. Smlouva o nájmu nebytových prostor s VLS ČR, s.p.,**

Starosta seznámil přítomné s výše uvedenou smlouvou. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru pro účely garážování, skladu a technického zázemí pro režijní UKT. Záměr pronájmu byl projednán v ZO dne 13. 12. 2017.

#### Hlasování

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedenou smlouvu a pověřují starostu jejím podpisem.

#### **c. Žádost o koupi nemovitosti a pozemku**

Starosta seznámil přítomné s žádostí paní Evy Kotrčkové o koupi pozemku pč.st. 59/1 společně se stavbou čp. 64 za cenu 125.000,-Kč.

Zastupitelé vzali žádost na vědomí a pověřují starostu písemnou odpovědí.

#### **d. Žádost koupi pozemku okolo budovy bývalé kotelny v areálu kasáren Drhovice**

Starosta předložil žádost pana Tomáše Kara- Ivanského, Božetice 54 o koupi pozemku okolo budovy kotelny v areálu kasáren Drhovice

Zastupitelé vzali žádost na vědomí a pověřují starostu zadáním zpracování geometrického plánu.

#### **e. Obecně závazná vyhláška obce Drhovice 1/2018.**

Starosta informoval přítomné o vydání Obecně závazné vyhlášky obce Drhovice č. 1/2018, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy.

## Hlasování

Pro: 5      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/2018:** Zastupitelé pěti hlasy schvalují výše uvedenou vyhlášku a pověřují starostu a místostarostu jejím podpisem a zveřejněním.

### **f. KLIMAGRUN- výsadba zeleně**

Starosta předložil výzvu MAS Krajina srdce ohledně projektu výsadby zeleně – stromů. Zastupitelé pověřili Mgr. Pavla Mrzenu vytipováním lokality určené k výsadbě zeleně.

### **g. Strom svobody**

Zastupitelé pověřili místostarostu obce vytipováním místa osazení tímto stromem.


## **14. Závěr**

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina**
- 2) Oznámení o konání veřejného zasedání**

  
Zapsal: Mgr. Pavel Mrzena

  
Starosta obce

  
Ověřil: Marcela Nováková, Roman Krejčí





## Prezenční listina

Veřejného zasedání Zastupitelstva obce Drhovice, konaného dne 23. 1. 2018  
od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Drhovice

	Příjmení	Podpis
1.	PEJŠA	
2.	KREJČÍ	
3.	VERTA'LOVA'	
4.	ŠCHNEJ'ERO VD	
5.	NOVÁKOVÁ	
6.	MRZELÁ	
7.	BOČÁNOVÁ	
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		



## VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

V úterý 23. Ledna 2018 se koná veřejné zasedání zastupitelstva obce Drhovice. Začátek v 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Drhovice

### Program:

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 13, č. 14, č. 15
3. Inventury 2017
4. Kupní smlouva s ing. Petrem Fíkem, Vančurova 2203/20, 391 01 Tábor
5. Kupní smlouva s paní Romanou Průšovou, K Hájence 653, 391 02 Sezimovo Ústí a panem Jaroslavem Horákem, Val 89, 391 81, Veselí nad Lužnicí
6. Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy s f. SH Drtiče, s.r.o.
7. Valorizace nájmů v bytovém domě čp. 43
8. Dodatek č. 3 Nájemní smlouvy s panem Jaroslavem Vodou, Drhovice 43, byt č. 4
9. Smlouvy o poskytnutí finančního daru s MS Meziříčí a SDH Drhovice
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030041992/001 s E-ON, a.s.
11. Prodej pozemků pč. 1370/15 a pč. 1459/11 včetně plechového skladu v KÚ Meziříčí
12. Příprava oslav 800 let obce
13. Různé
14. Závěr

16. 1. 2018

-----  
VYVĚŠENO



24. 1. 2018

-----  
SEJMUTO

Ve stejném období byl dokument vyvěšen na internetových stránkách obce Drhovice.